

## Autorizatii de construire-desfiintare din anul 2024 , luna aprilie

Nr. Crt	Nr. / Data autorizatie	Scopul	POT	CUT	Retragere fata de aliniament	Distanța fata de limita stanga	Distanța fata de limita dreapta	Suprafata	Inaltime	Avize
1	146 16.04.2024	CONSTRUIRE CASA FAMILIALA P (Sc=Sd=185.35 mp, Su=143,05 mp, Sl=63,05 mp) ȘI IMPREJMUIRE TEREN (L=106.61 m)	28,00 %	0,28	10,00	0,70	3,00	Construita: 185.35 mp Desfasurata: 185.35 mp	Regim inaltime: P La cornisa: 4 m La coama: 6.75 m	Patrimoniu cultural: Nu Protejare mediu: Nu
2	130 02.04.2024	CONSTRUIRE LOCUINȚA FAMILIALA Dp+P - Sc= 191 mp, Sd=252 mp, Su=171,50 mp, Sloc.=48,9 mp ȘI IMPREJMUIRE TEREN - L=114,37 ml	23,52 %	0,31	6,50	3,00	8,95	Construita: 191 mp Desfasurata: 252 mp	Regim inaltime: Dp+P La cornisa: 6.53 m La coama: 8.2 m	Patrimoniu cultural: Nu Protejare mediu: Nu
3	131 02.04.2024	CONSTRUIRE CASA FAMILIALA Dp+P - Sc=212,50 mp, Sd=300,55 mp, Su=189,60 mp, Sloc.=66,20 mp	3,80%	0,054	13,00	2,00	5,00	Construita: 212.5 mp Desfasurata: 300.55 mp	Regim inaltime: Dp+P La cornisa: 2.8 m La coama: 4.8 m	Patrimoniu cultural: Nu Protejare mediu: Nu
4	132 02.04.2024	EXTINDERE CASA, CONSTRUIRE BALCON ȘI TERASA ACOPERITA, INCHIDERE BALCOANE LA MANSARDA ȘI MODIFICARI INTERIOARE - Sc=22,93 mp, Sd=33,01 mp, Su=19,34 mp, Sloc. 77,05 mp	29,18 %	0,47	5,00	0,80	11,50	Construita: 22.93 mp Desfasurata: 33.01 mp	Regim inaltime: P La cornisa: 1.8 m La coama: 2.15 m	Patrimoniu cultural: Nu Protejare mediu: Nu
5	133 02.04.2024	EXTINDERE CONDUCTA L=44,00 ml CU SUBTRAVERSAREA STRAZII MARIN SORESCU ȘI RACORD GAZE NATURALE, PRESIUNE REDUSA L=6,00 ml - CU ACORD COMISIA DE AVIZARI PENTRU DOMENIUL PUBLIC								Patrimoniu cultural: Nu Protejare mediu: Da
6	128	EXTINDERE PE ORIZONTALA ȘI	22,93	0,44	17,30	0,61	4,81	Construita: 94.74 mp	Regim	Patrimoniu cultural: Nu

Nr. Crt	Nr. / Data autorizatie	Scopul	POT	CUT	Retragere fata de aliniament	Distanta fata de limita stanga	Distanta fata de limita dreapta	Suprafata	Inaltime	Avize
	02.04.2024	VERTICALA ANEXA DE EXPLOATAȚIE AGRICOLA ȘI TRANSFORMAREA ACESTEIA IN LOCUINȚA UNIFAMILIALA P+E (SCext=44,74 mp, SDext=127,29 mp, SUext=90,27 mp, SLezt=76,86 mp), REALIZARE ANEXA D+P - GARAJ ȘI FOIȘOR (SC=50,62 mp, SD=101,24 mp, SU=86,85 mp), IMPREJMUIRE TEREN (L=253,65 M)	%					Desfasurata: 177.29 mp	inaltime: P+E La cornisa: 4.1 m La coama: 7.06 m	Protejare mediu: Nu
7	135 09.04.2024	CONSTRUIRE CASA FAMILIALA, Dp+P, Sc.part.=153,29 mp; Sc.dem.= 68,18 mp; Sdesf.= 221,47 mp , Sutil= 160,97 mp ȘI BAZIN VIDANJABIL.	19,16	0,28	5,00	1,00	19,17	Construita: 153.29 mp Desfasurata: 221.47 mp	Regim inaltime: 4,95 La cornisa: 2.73 m La coama: 4.95 m	Patrimoniul cultural: Nu Protejare mediu: Nu
8	127 02.04.2024	INJEȚIE DE PUTERE ȘI REGLENTARE REȚELE DE MT ȘI JT, STR. RAZBOIENI, ZALAU - cu acord comisia de avizari pentru domeniul public								Patrimoniul cultural: Nu Protejare mediu: Nu
9	129 02.04.2024	CONSTRUIRE FOIȘOR PENTRU RECREERE (Sc=Sd=28,00 mp) ȘI IMPREJMUIRE TEREN (L=88,51 m)	3,07%	0,03	46,82	1,00	12,72	Construita: 28 mp Desfasurata: 28 mp	Regim inaltime: P La cornisa: 2.29 m La coama: 3.47 m	Patrimoniul cultural: Nu Protejare mediu: Nu
10	134 02.04.2024	DEMOLARE CONSTRUCȚIE C1 - HALA DE CRESCATORIE CU DOUA PADOCURI ȘI PLATFORMA BETONATA, IDENTIFICATA SUB A1.1, NR. CAD. 66147-C1; CONSTRUCȚIE C2 - PAVILION ADMINISTRATIV, IDENTIFICATA SUB A1.2, NR. CAD. 66147-C2; CONSTRUCȚIE C3 - CABINA FORAJ ȘI BAZIN, IDENTIFICATA								Patrimoniul cultural: Nu Protejare mediu: Da

Nr. Crt	Nr. / Data autorizatie	Scopul	POT	CUT	Retragere fata de aliniament	Distanta fata de limita stanga	Distanta fata de limita dreapta	Suprafata	Inaltime	Avize
		SUB A1.3, NR. CAD. 66147-C3; CONSTRUCȚIE C4 - BAZIN DE APE MENAJERE, IDENTIFICATA SUB A1.4, NR. CAD. 66147-C4 ȘI CONSTRUCȚIE C5 - BAZIN PENTRU POMPIERI, IDENTIFICATA SUB A1.5, NR. CAD. 66147-C5								
11	136 09.04.2024	INCHIDERE TERASA CIRCULABILA NEACOPERITA ȘI TRANSFORMAREA ACESTEIA IN SPAȚIU UTIL, REZULTAND UN REGIM DE INALȚIME D+P+1E ȘI URMATOARELE SUPRAFEȚE: Sconstr.=291,00 mp, Sdesf.=873,00 mp, Sutila=755,55 mp, Sloc=159,93 mp, Sdemisol=291,00mp, Setaj=291,00 mp	24,97 %	0,75	25,73	9,25	12,14; 14,25	Construita: 291 mp Desfasurata: 873 mp	Regim inaltime: D+P+1E La cornisa: 6.71 m La coama: 8.39 m	Patrimoniu cultural: Nu Protejare mediu: Nu
12	138 09.04.2024	CONTINUAREA LUCRARILOR RAMASE DE EXECUTAT LA CASA FAMILIALA P+E AUTORIZATA CU A.C. NR. 625 DIN 14.12.2021 - (MONTARE INVELITOARE, REALIZARE TENCUIELI EXTERIOARE, TENCUIELI ȘI FINISAJE INTERIOARE, INSTALAȚII APA, CANALIZARE, ELECTRICE, GAZ, INCALZIRE)								Patrimoniu cultural: Nu Protejare mediu: Nu
13	140 09.04.2024	REALIZARE IMPREJMUIRE PROPRIETATE L=35,82 ml								Patrimoniu cultural: Nu Protejare mediu: Nu
14	139 09.04.2024	MODIFICARE SOLUȚIE CONSTRUCTIVA LA A.C. NR. 240/25.05.2021, PRIN TRANSFORMARE LOCUINȚA SEMICOLECTIVA CU 2 APARTAMENTE ( TIP DULPLEX ) IN LOCUINȚA INDIVIDUALA PARTER, Sc=Sd=205,70 mp, Su=161,82 mp, Sl=84,05 mp.	8,65	0,08	10,2	4,54	3,00	Construita: 205.7 mp Desfasurata: 205.7 mp	Regim inaltime: P La cornisa: 3.2 m La coama: 5.33 m	Patrimoniu cultural: Nu Protejare mediu: Nu
15	143	REAMPLASARE RACORD DE PE								Patrimoniu cultural: Nu

Nr. Crt	Nr. / Data autorizatie	Scopul	POT	CUT	Retragere fata de aliniament	Distanta fata de limita stanga	Distanta fata de limita dreapta	Suprafata	Inaltime	Avize
	09.04.2024	STR SALAMON JOZSEF PE STR. GEORGE COȘBUC - CU ACORD COMISIA DE AVIZARI PENTRU DOMENIUL PUBLIC								Protejare mediu: Da
16	142 09.04.2024	CONSTRUIRE CASA FAMILIALA Dp+P Sc.part.= 83,19 mp; Sc.dem.= 49,09 mp; Sdesf.= 132,28 mp , Sutil= 106,86 mp, Sloc.=43,24 mp	12,63	0,20	8,00	11,15	3,00	Construita: 83.19 mp Desfasurata: 132.28 mp	La cornisa: 2.45 m La coama: 5.75 m	Patrimoniu cultural: Nu Protejare mediu: Nu
17	141 09.04.2024	EXTINDERE CONDUCTA (L=235,00 m), DOUA RACORDURI ȘI DOUA PRM-URI GAZE NATURALE, CU POZAREA REȚELEI IN SPAȚIUL VERDE - cu Acord comisia de avizari pentru domeniul public								Patrimoniu cultural: Nu Protejare mediu: Nu
18	137 09.04.2024	REALIZARE DEMISOL SUB TERASA, MODIFICARI INTERIOARE ȘI EXTERIOARE LA CASA FAMILIALA AUTORIZATA CU AC NR.852/2018 ȘI AC NR.10/10.01.2023 Sdem=65,57 MP; Sdem util=51,91 mp.	17,7	0,22	11,95	2,95	2,00	Construita: 266.58 mp Desfasurata: 332.15 mp	Regim inaltime: D+P La cornisa: 2.25 m	Patrimoniu cultural: Nu Protejare mediu: Nu
19	144 09.04.2024	EXTINDERE SPATIU COMERCIAL IN PROIECTIA BALCOANELOR DE LA ETAJ, REFATADIZARE SI MODIFICARI INTERIOARE, Sc.ext.=38.,82 mp, Su.ext.=32,23 mp						Construita: 38.82 mp		Patrimoniu cultural: Nu Protejare mediu: Nu
20	145 09.04.2024	RACORD - L= 8 ml CU MONTAJ INGROPAT ȘI POST DE REGLARE-MASURARE A GAZELOR NATURALE PE TEREN PRIVAT								Patrimoniu cultural: Nu Protejare mediu: Nu
21	149 16.04.2024	IMBUNATAȚIREA CONFORTULUI TERMIC ȘI REFACEREA TUTUROR FAȚADELOR EXTERIOARE LA BLOC SMA - culoarea se va stabili de comun acord cu un reprezentant al Primariei și in corelare cu imobilele din zona								Patrimoniu cultural: Nu Protejare mediu: Nu
22	147	REALIZAREA REȚELEI DE								Patrimoniu cultural: Nu

Nr. Crt	Nr. / Data autorizatie	Scopul	POT	CUT	Retragere fata de aliniament	Distanta fata de limita stanga	Distanta fata de limita dreapta	Suprafata	Inaltime	Avize
	16.04.2024	INTERES PUBLIC NECESARA PENTRU RACORDAREA ANSAMBLULUI DE LOCUINȚE - ZALAU, STR. CRANGULUI, NR. 24 - pe teren privat - L=250 m								Protejare mediu: Nu
23	156 16.04.2024	IMPREJMUIRE PROVIZORIE A TERENULUI (PARȚIALA) - L=63,97 ml								Patrimoniu cultural: Nu Protejare mediu: Nu
24	153 16.04.2024	CONSTRUIRE CLADIRI CU FUNCȚIUNI MIXTE - CLADIREA C5 - P+2E - 6 apartamente, Sc.part.= 241,86 mp; Sc.etaj.= 416,97 mp; Sdesf.= 658,83 mp , Sutil= 504,27 mp , Sloc.=193.72 mp.	4,19	0,11	10,50	7,00	7,00	Construita: 241.86 mp Desfasurata: 658.83 mp	Regim inaltime: P+2E La cornisa: 11.37 m La coama: 11.37 m	Patrimoniu cultural: Nu Protejare mediu: Da
25	152 16.04.2024	CONSTRUIRE CLADIRI CU FUNCȚIUNI MIXTE - CLADIREA C6 - P+2E - 6 apatamente, Sc.part.= 241,86 mp; Sc.etaj.= 416,97 mp; Sdesf.= 658,83 mp , Sutil= 504,27 mp, Sloc.=193,20 mp, Sloc.=193,72 mp.	4,19	0,11	10,50	7,00	7,00	Construita: 241.86 mp Desfasurata: 658.83 mp	Regim inaltime: P+2E La cornisa: 11.37 m La coama: 11.37 m	Patrimoniu cultural: Nu Protejare mediu: Da
26	150 16.04.2024	CONSTRUIRE CLADIRI CU FUNCȚIUNI MIXTE -CLADIREA C7 - P+2E - 6 apartamente, Sc.part.= 241,86 mp; Sc.etaj.= 416,97 mp; Sdesf.= 658,83 mp , Sutil= 504,27 mp, Sloc.=193,72 mp.	4,19	0,11	10,50	7,00	7,00	Construita: 241.86 mp Desfasurata: 658.83 mp	Regim inaltime: P+2E La cornisa: 11.37 m La coama: 11.37 m	Patrimoniu cultural: Nu Protejare mediu: Da
27	151 16.04.2024	CONSTRUIRE CLADIRI CU FUNCȚIUNI MIXTE - CLADIREA C8 - P+2E - 6 apartamente, Sc.part.= 241,86 mp; Sc.etaj.= 416,97 mp; Sdesf.= 658,83 mp , Sutil= 504,27 mp, Sloc. =193,72 mp.	4,19	0,11	10,50	7,00	7,00	Construita: 241.86 mp Desfasurata: 658.83 mp	Regim inaltime: P+2E La cornisa: 11.37 m La coama: 11.37 m	Patrimoniu cultural: Nu Protejare mediu: Da
28	157 16.04.2024	EXTINDERE REȚELE DE ALIMENTARE CU APA POTABILA L=43,00 ml ȘI CANALIZARE MENAJERA L=43,00 ml - CU								Patrimoniu cultural: Nu Protejare mediu: Da

Nr. Crt	Nr. / Data autorizatie	Scopul	POT	CUT	Retragere fata de aliniament	Distanta fata de limita stanga	Distanta fata de limita dreapta	Suprafata	Inaltime	Avize
		ACORD COMISIA DE AVIZARI PENTRU DOMENIUL PUBLIC								
29	148 16.04.2024	REALIZARE INSTALAȚII, MONTARE TAMPLARIE INTERIOARA, TENCUIELI ȘI ZUGRAVELI INTERIOARE ȘI EXTERIOARE LA LOCUINȚA FAMILIALA D+P+M, AUTORIZATA CU A.C. NR. 399 DIN 20.06.2017								Patrimoniu cultural: Nu Protejare mediu: Nu
30	159 23.04.2024	MODIFICARI INTERIOARE ȘI EXTERIOARE REALIZATE LA CASA UNIFAMILIALA AUTORIZATA ANTERIOR PRIN A.C. NR. 519/11144 DIN 31.07.2001 CU S+P (Sc=89,89 mp, Sd=112,69 mp), CU SCHIMBAREA REGIMULUI DE INALȚIME IN Dp+P+M (Sc=149,56 mp, Sd=306,69 mp, Su=254,59 mp, Sl=122,45 mp)	26,71 %	0,613	4,92	0,60	15,02	Construita: 149.56 mp Desfasurata: 306.69 mp	Regim inaltime: Dp+P+M La cornisa: 3.64 m La coama: 7.27 m	Patrimoniu cultural: Nu Protejare mediu: Nu
31	154 16.04.2024	REALIZARE TENCUIELI, IZOLARE TERMICA LA LOCUINȚA UNIFAMILIALA P+M, respectiv realizare IMPREJMUIRE TEREN, L=40 ML, autorizate cu A.C. nr. 563 din 22.09.2020								Patrimoniu cultural: Nu Protejare mediu: Nu
32	155 16.04.2024	MODIFICARE SOLUTIE LA AUTORIZATIA DE CONSTRUIRE NR.308 DIN 26.09.2023-CONSTRUIRE LOCUINTE COLECTIVE P+2E								Patrimoniu cultural: Nu Protejare mediu: Nu
33	158 16.04.2024	EXTINDERE REȚEA CANALIZARE L=215,00 ML CU REPOZITIONARE REȚEA APA L=26,00 ML - CU ACORD COMISIA DE AVIZARI PENTRU DOMENIUL PUBLIC								Patrimoniu cultural: Nu Protejare mediu: Nu
34	166 23.04.2024	IMPREJMUIRE TEREN EXTRAVILAN - CU CARACTER PROVIZORIU, L=323,40 ml								Patrimoniu cultural: Nu Protejare mediu: Nu

Nr. Crt	Nr. / Data autorizatie	Scopul	POT	CUT	Retragere fata de aliniament	Distanta fata de limita stanga	Distanta fata de limita dreapta	Suprafata	Inaltime	Avize
35	167 23.04.2024	IMPREJMUIRE TEREN EXTRAVILAN - CU CARACTER PROVIZORIU, L=533,69 ml								Patrimoniu cultural: Nu Protejare mediu: Nu
36	161 23.04.2024	TERMINARE DE LUCRARI LA A.C. NR. 677/15.12.2020 PENTRU OBIECTIVUL : CONSTRUIRE HALA CU DESTINAȚIA ATELIER MECANIC P+E ( Sc=203,42 mp, Sd=406,84 mp, Su = 346,47 mp).(lucrari executate -fundatia)								Patrimoniu cultural: Nu Protejare mediu: Nu
37	162 23.04.2024	AMPLASARE SISTEM PUBLICITAR PE FAȚADA NEVITRATA A BLOCULUI E3 (Panourile publicitare sunt lucrari de constructii cu caracter provizoriu. Durata de existenta a panoului va fi egala cu durata valabilitatii Contractului de locațiune nr. 5557/05.07.2023. In cazul in care la expirare, nu s-a obtinut prelungirea termenului, beneficiarul are obligatia sa demonteze mijlocul publicitar și sa readuca finisajul fațadei la starea inițiala, in caz contrar conform Legii nr. 50/1991 fața constituie contravenție si se sancționeaza cu amenda. Amplasarea sistemelor publicitare se va face astfel incat sistemele lor de prindere sa nu constituie o sursa de accidente si sa nu afecteze structura de rezistenta, finisajul fațadei si functionarea optima a cladirilor.)								Patrimoniu cultural: Nu Protejare mediu: Nu
38	165 23.04.2024	EXTINDERE CONDUCTA ȘI RACORD GAZE NATURALE CU MONTAJ INGROPAT (proprietate privata)								Patrimoniu cultural: Nu Protejare mediu: Nu
39	163	DEMOLARE CASA IDENTIFICATA								Patrimoniu cultural: Nu

Nr. Crt	Nr. / Data autorizatie	Scopul	POT	CUT	Retragere fata de aliniament	Distanta fata de limita stanga	Distanta fata de limita dreapta	Suprafata	Inaltime	Avize
	23.04.2024	SUB A1.1, NR. CAD. 76490 -C1 ȘI ANEXE IDENTIFICATE SUB A1.2, NR. CAD. 76490-C2								Protejare mediu: Nu
40	164 23.04.2024	AMPLASARE SISTEM PUBLICITAR PE FAȚADA NEVITRATA A CLADIRII BD MIHAI VITEAZUL NR. 51 ZALAU - Panourile publicitare sunt lucrari de constructii cu caracter provizoriu. Durata de existenta a panoului va fi egala cu durata valabilitatii Contractului de locațiune nr. 5283/30.01.2023. In cazul in care la expirare, nu s-a obtinut prelungirea termenului, beneficiarul are obligatia sa demonteze mijlocul publicitar și sa readuca finisajul fațadei la starea inițiala, in caz contrar conform Legii nr. 50/1991 fapta constituie contravenție si se sancționeaza cu amenda. Amplasarea sistemelor publicitare se va face astfel incat sistemele lor de prindere sa nu constituie o sursa de accidente si sa nu afecteze structura de rezistenta, finisajul fațadei si functionarea optima a cladirilor.								Patrimoniu cultural: Nu Protejare mediu: Nu
41	168 23.04.2024	MODERNIZARE, REFAȚADIZARE ȘI EXTINDERE CU TERASA EXTERIOARA (Sc=Sd=201,22 mp) SALA DE EVENIMENTE "SEVERUS", AMENAJARE INCINTA ȘI REABILITARE IMPREJMUIRE	21%	0,56	41,00	12,18				Patrimoniu cultural: Nu Protejare mediu: Da
42	160 23.04.2024	IMPREJMUIRE TEREN, Ltot = 66,07 ml.								Patrimoniu cultural: Nu Protejare mediu: Nu